

CONTRATTO DI OSPITALITÀ
ANNO 2018-2019

Oggi _____, in Pisa, fra **don Francesco Bachi**, in qualità di legale rappresentante del **Seminario Arcivescovile Santa Caterina di Pisa**, autorizzato dal Comune di Pisa con provvedimento del 24.5.1990, giusta Convenzione stipulata in data 3.2.1990 Rep. n. 44215 – fasc. n. 142, all'esercizio di Pensionato Universitario Maschile, con sede in Pisa Via San Zeno n. 8, denominato Pensionato "G. Toniolo", da una parte, e dall'altra il Sig:

Cognome e Nome: _____

Nato a: _____ () il _____

Residente in: _____ () _____

Codice Fiscale: _____

Tel/cel/e-mail: _____

studente universitario, iscritto presso l'Università degli Studi di Pisa nell'anno accademico _____ all'anno _____ del corso per la laurea in _____, nonché i genitori di quest'ultimo, Sigg:

_____ CF _____

_____ CF _____

Residenti in: _____ () _____

Tel/cel/e-mail: _____

si conviene e si stipula quanto appresso:

1. Il Pensionato Universitario Maschile "G.Toniolo" accoglierà presso la propria struttura il suddetto studente fornendo al medesimo i seguenti servizi: **soggiorno con pernottamento, locali comuni adibiti ad attività ricreative e ludiche, biblioteca, impianti ed attrezzature sportive, assistenza religiosa.**
L'Amministrazione del Pensionato potrà in ogni momento intervenire sull'assegnazione delle camere, nell'eventualità che si renda necessario per problemi logistici, di ordine o di sicurezza. L'ospite avrà la massima cura per la camera assegnatagli, per i locali, gli arredamenti e le attrezzature che vengono messi a disposizione, rispondendo degli eventuali danni.
2. L'impossibilità sopravvenuta da parte dell'Istituto di risolvere problemi tecnici e impiantistici di qualsiasi natura che impediscano il normale utilizzo dei servizi offerti, nel caso in cui venga rifiutato il relativo indennizzo stabilito dalla Direzione, in presenza di reiterate segnalazioni da parte dell'ospite o dei suoi familiari, può comportare il diritto da parte dell'Istituto di risolvere anticipatamente il contratto e chiedere il rilascio della camera all'ospite con un preavviso di 6 giorni.
3. L'ospite è tenuto a rispettare rigorosamente ed in ogni sua parte il Regolamento Interno, di cui la copia si allega al presente atto, formandone parte integrante. Le violazioni del Regolamento di maggiore gravità daranno facoltà all'Amministrazione del Pensionato di risolvere il presente contratto con l'allontanamento dell'ospite dalla struttura, con preavviso di 5 giorni.
4. La permanenza nel Pensionato del suddetto studente è fissata **dal 1° Settembre al 31 Luglio, eccetto dal 23/12 al 6/1 e dal Sabato Santo al Lunedì di Pasqua compresi, giorni in cui il Pensionato è chiuso.**

5. Lo studente corrisponderà: oltre all'imposta di soggiorno comunale, il rimborso della quota delle spese generali come fissato dalla Direzione ed il canone annuale convenuto in € _____ in n° ____ rate di € _____ con scadenza _____. Decorsi tre giorni dal mancato pagamento di una qualsiasi scadenza sopra indicata, il presente contratto si risolverà automaticamente con conseguente rilascio da parte dell'ospite della camera.
6. Il rilascio anticipato della camera, rispetto alla scadenza convenuta del 31 Luglio, da parte del suddetto ospite, e l'allontanamento dal Pensionato per sua libera determinazione, non esimerà l'ospite dalla perdita della cauzione e dal pagamento dell'intero canone di € _____, salvo accordi preventivi dell'interessato con la Direzione del Pensionato.
7. La mancata sottoscrizione del presente contratto e del regolamento allegato da parte dell'ospite e dei genitori/garanti entro il 15 settembre comporta: la decadenza automatica della prenotazione/conferma della camera, la restituzione della cauzione da parte dell'Istituto, il diritto da parte dell'Istituto di rimuovere gli oggetti personali dell'ospite (ove presenti nella camera) anche in mancanza dello stesso e l'assegnazione della camera ad altro ospite. Il non rispetto da parte dell'ospite e dei suoi familiari dell'ordinamento, delle clausole contrattuali e comunque qualsiasi comportamento che venga ritenuto inidoneo o conflittuale o non collaborativo nei confronti dell'Istituto, darà diritto all'Istituto stesso di risolvere anticipatamente il contratto. Non è previsto da parte dell'Istituto alcun obbligo di motivazione, circa la risoluzione anticipata, se questa dovesse anche minimamente violare il rispetto della privacy degli altri ospiti dell'Istituto. Tale valutazione è a discrezione dell'Istituto e non contestabile da parte dell'ospite o dei familiari. L'Istituto comunicherà la risoluzione anticipata con un preavviso di 15 giorni.
8. A garanzia degli obblighi sin qui assunti il suddetto studente è assistito dai genitori i Sigg:

e _____
i quali con la firma del presente contratto si costituiscono entrambi in solido garanti.
9. Tutte le clausole del presente contratto sono espressamente accettate dal Sig.
_____ senza riserva.
10. Qualsiasi controversia dovesse sorgere nella interpretazione o nella applicazione del presente contratto, il Foro territorialmente competente è quello di Pisa.

- L'ospite - _____

- I garanti - _____

- Il legale rappresentante dell'Ente -

Don Francesco Bachi